

Til Planklagenævnet  
via klageportalen

## **Klage over delvis dispensation fra lokalplan 1.2-6 vedrørende ikke-hjemmehørende beplantning på CityCamp Assens Strand**

Afgørelse meddelt af Assens Kommune den 30. april 2026.  
Sags nummer ved Assens Kommune: 25/14567.

Klagepunkter

- 1. Dispensation i strid med lokalplanens principper**
- 2. Mangelfuld planretlig vurdering**

## **Forord**

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Assens (herefter DN Assens), klager hermed over Assens Kommunes delvise dispensation fra lokalplan 1.2-6 § 9.2 vedrørende bibeholdelse af omfattende nyplantning med ikke-hjemmehørende arter på CityCamp Assens Strand.

DN Assens mener, at dispensationen er i strid med lokalplanens principper, jf. planlovens § 19, og at omfanget af den ikke-hjemmehørende nyplantning anvendes som argument for dispensation.

Vi mener desuden, at sagen rejser et principielt spørgsmål om respekt for lokalplaners bindende bestemmelser og kommunens håndhævelse af egne vilkår og krav.

Lokalplanen — som i øvrigt er udarbejdet netop til udvidelsen af campingpladsen — fastslår entydigt i § 9.2, at al beplantning skal ske med hjemmehørende arter.

Hvis omfattende afvigelser fra lokalplanbestemmelser efterfølgende kan lovliggøres med henvisning til proportionalitet og allerede udførte dispositioner, risikerer lokalplaners bindende karakter i praksis at blive udhulet.

DN Assens finder det alvorligt, at kommunen meddeler dispensation med henvisning til omfanget af den allerede etablerede beplantning samt dennes visuelle fremtræden.

DN Assens frygter desuden, at dispensationen kan skabe præcedens for, at omfattende tilsidesættelser af lokalplanbestemmelser og vilkår efterfølgende kan lovliggøres gennem dispensation.

## 1. Dispensation i strid med lokalplanens principper

Af lokalplanens § 9.2 fremgår: ”Al beplantning skal ske med hjemmehørende arter.”

Kommunen beskriver selv bestemmelsens principielle formål som:

- at sikre anvendelse af hjemmehørende arter,
- at understøtte biodiversitet,
- at sikre landskabelig og naturmæssig tilpasning.

Efter planlovens § 19 kan der ikke dispenseres fra lokalplanens principper.

DN Assens mener, at kommunen ikke samtidig kan anerkende, at bestemmelsen har til formål at sikre hjemmehørende arter og biodiversitet — og derefter dispensere fra netop dette krav i et betydeligt omfang.

Og DN Assens mener, at de nye vilkår om at støtte biodiversiteten over tid - fx hvis planter går ud - ikke lever op til hensigten i lokalplanen.

## 2. Mangelfuld planretlig vurdering

DN Assens mener, at dispensationen ikke tager udgangspunkt i lokalplanens formål og hensyn.

Kommunen anfører blandt andet:

- at Spirea allerede forekommer på dele af campingpladsen,
- at planten bidrager til et ensartet visuelt udtryk,
- at planten er robust,
- og at den ikke vurderes visuelt skæmmende eller landskabeligt uacceptabel.

DN Assens bemærker, at disse vurderinger primært vedrører visuelle og praktiske forhold - og ikke lokalplanens hensigt om at fremme biodiversiteten i kommunen.

Kommunen foretager ingen egentlig vurdering af, hvilke konsekvenser det har for lokalplanens formål at der etableres omfattende beplantning med ikke-hjemmehørende arter.

## 3. Øvrige uklarheder og bekymringer

*citater fra dispensationer i kursiv*

*”Assens Kommune har vurderet, at beplantning langs skel og mod offentlige arealer (herunder Næsvej og jordbassiner) har stor betydning for områdets landskabelige fremtræden, naturindhold og oplevelsen fra omgivelserne, derfor fastholdes lokalplanens krav til beplantning i væsentlig grad og der stilles derfor vilkår om udskiftning til hjemmehørende arter.”*

DN Assens bemærker, at en del af skellet mod offentlige arealer også er en del af Kystdirektoratets dispensation vedr. hegningen (link [HER](#)).

Selve udvidelsen af Campingpladsen har også fået dispensation ved Kystdirektoratet (link [HER](#)):

*”Som tilkendegivet indledningsvis vil Styrelsen derfor som udgangspunkt være imødekommende med hensyn til en dispensation til et projekt, som kan realiseres ud fra bestemmelserne i lokalplanen.”*

DN Assens forstår det sådan, at lokalplanen - og overholdelsen af lokalplanen - er en forudsætning for Kystdirektoratets dispensation.

*”Intern beplantning på campingpladsens private arealer har **begrænset betydning for omgivelserne og for offentlighedens oplevelse af området**. Spirea vurderes ikke at være **visuelt skæmmende** eller landskabeligt uacceptabel. Det ansøgte omfatter et meget stort antal nyplantninger, og et krav om fuldstændig fjernelse vurderes at være uproportionalt set i forhold til den planlægningsmæssige gevinst.”*

DN Assens finder det bekymrende, at der i kommunens dispensation primært fokuseres på visuelle indtryk fremfor hensynet til biodiversitet og hjemmehørende arter.

Der er tale om omfattende nyplantning - af ikke-hjemmehørende planter - etableret i strid med lokalplanen.

## Afsluttende bemærkninger og anmodning

DN Assens mener, at dispensationen tilsidesætter lokalplanens principper og skaber en mulig præcedens for efterfølgende lovliggørelse af forhold, der er etableret i strid med fastsatte vilkår.

DN Assens mener, at kommunen bruger omfanget af den allerede etablerede afvigelse som et gyldigt argument for dispensation.

DN Assens mener, at det ikke-proportionelle opstod, da man valgte at plante 40–60.000 ikke-hjemmehørende planter i et område, hvor lokalplanen klart foreskriver hjemmehørende planter.

### Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Assens, anmoder derfor Planklagenævnet om at tage stilling til følgende:

1. Om dispensationen er i strid med lokalplanens principper, jf. planlovens § 19.
2. Om kommunen i tilstrækkelig grad har vurderet dispensationen ud fra lokalplanens egne formål om hjemmehørende arter og biodiversitet.
3. Om afgørelsen indebærer en problematisk præcedensvirkning i forhold til håndhævelse af lokalplanbestemmelser.
4. Om afgørelsen bør ophæves eller hjemvises til fornyet behandling.

Med venlig hilsen

Grethe Berndt Madsen  
DN Assens  
Aktiv suppleant med sagsmandat  
[assens@dn.dk](mailto:assens@dn.dk)

Jannik Jakobsen  
DN Assens  
Bestyrelsesmedlem  
[assens@dn.dk](mailto:assens@dn.dk)